****

**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 27 червня 2023 року м. Сквира № 28.32-35-VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки**

**в натурі (на місцевості) та відмову у передачі земельної ділянки**

**комунальної власності у власність громадянину**

**Очеретяному Василю Миколайовичу для будівництва та обслуговування**

**житлового будинку, господарських будівель і споруд**

**площею 0,0216 га по вул. Липовецькій, 70-А у м. Сквира**

**Білоцерківського району Київської області**

Розглянувши заяву громадянина Очеретяного Василя Миколайовича вх. № 09-2023/421 від 30.05.2023 та додані документи, враховуючи пропозиції постійної комісії Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури, відповідно до ст.ст. 12, 40, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ч.5 ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ч.3 ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Сквирська міська рада VІІІ скликання

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням: 02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0216 га за адресою: вул. Липовецька, 70-А, м. Сквира, Білоцерківський район, Київська область, що додається.

2. Відмовити у передачі громадянину Очеретяному Василю Миколайовичу у власність земельної ділянки комунальної власності з цільовим призначенням: 02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Липовецька, 70-А, м. Сквира, Білоцерківський район, Київська область, площею 0,0216 га, кадастровий номер 3224010100:01:038:0024, відповідно до ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, а саме: передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання, у зв’язку з тим, що громадянин Очеретяний Василь Миколайович використав право на безоплатну приватизацію земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Відділу з питань земельних ресурсів та кадастру Сквирської міської ради зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно згідно вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Сквирської міської ради з питань  підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури.

**Міська голова                  Валентина ЛЕВІЦЬКА**