

**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

**від \_\_\_\_ грудня 2023 року м. Сквира № \_\_\_\_\_\_**

**Про звіт відділу архітектури,**

**містобудування та інфраструктури**

**Сквирської міської ради щодо роботи зі зверненнями громадян за 2023 р.**

Заслухавши звіт начальника відділу архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради щодо роботи зі зверненнями громадян, керуючись ст. ст. 52, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Закону України «Про звернення громадян», з метою забезпечення реалізації та гарантування закріплених Конституцією України права громадян на звернення до органів місцевого самоврядування, виконавчий комітет Сквирської міської ради

**В И Р І Ш И В :**

1. Звіт відділу архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради щодо роботи зі зверненнями громадян за 2023 рік взяти до відома (додається).

2. Начальнику відділу архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради в подальшій роботі забезпечити:

неухильне дотримання порядку розгляду звернень громадян згідно із Законом України «Про звернення громадян ;

недопущення надання неоднозначних, необґрунтованих або неповних відповідей за зверненнями громадян, із порушенням термінів, установлених законодавством;

постійний контроль за організацією роботи спеціалістів відділу зі зверненнями громадян.

1. Контроль за виконання рішення покласти на заступника міської голови згідно розподілу обов’язків.

**Голова виконкому Валентина ЛЕВІЦЬКА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |  |
| Керуюча справами (секретар) виконавчого комітету «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 р. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Наталія ЗГАРДІВСЬКА |
| Начальниця відділу з питань юридичного забезпечення ради та діловодства Сквирської міської ради «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 р. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ірина КВАША |
| Начальник організаційного відділу Сквирської міської ради (уповноважений з питань запобігання та виявлення корупції)  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 р. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Віктор САЛТАНЮК |
| **Виконавець:**  Начальник відділу архітектури, містобудування та інфраструк-тури Сквирської міської ради  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 р. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Олександр ГОЛУБ |

**Додаток**

**до рішення виконавчого комітету**

**Сквирської міської ради**

**від \_\_\_ грудня 2023 р. № \_\_\_\_\_\_**

**ЗВІТ**

**відділу архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради щодо роботи зі зверненнями громадян за 2023 р.**

23 листопада 2021 року рішенням Сквирської міської ради №31-15-VIII затверджено «Положення про відділ архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради».

Відповідно до Положення основними завданнями Відділу є:

* забезпечення реалізації державної політики у сфері містобудування, архітектури та інфраструктури на території Сквирської міської територіальної громади;
* аналіз стану містобудівної документації, організація роботи з розроблення, оновлення, коригування містобудівної документації, передбаченої законодавством;
* координація діяльності суб’єктів містобудування щодо комплексного розвитку території, забудови міста, поліпшення його архітектурного вигляду;
* надання якісних адміністративних послуг фізичним та юридичним особам у сферах: архітектури, містобудування, охорони культурної спадщини;
* забезпечення додержання законодавства у сфері містобудування та архітектури відповідно до затвердженої містобудівної документації;
* інші питання містобудівної діяльності, визначені законом.

Робота зі зверненнями громадян у Відділі за звітний період проводилася відповідно до Конституції України, законів України „Про звернення громадян”, „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про основи містобудування”, „Про регулювання містобудівної діяльності”, „Про благоустрій населених пунктів”, „Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення”, „Про захист населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру”, Водного кодексу України, Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України та інших законів України, Постанов Кабінету Міністрів України, Наказів міністерств та відомств України, державних будівельних норм і правил, містобудівних вимог, санітарних та протипожежних, норм і правил.

З початку 2023 року до Відділу всього надійшло 446 заяв та звернень, з них:

* 216 заяв надійшли безпосередньо на адресу виконкому Сквирської міської ради;
* 200 заяв надійшли до відділу з Центру адміністративних послуг Сквирської міської ради;
* 26 заяв надійшло через електронну систему ЄДЕСББ;
* 4 заява надійшло через електрону систему ДІЯ;

Із загальної кількості звернень:

* 161 заява надійшла від організацій, підприємств, фірм;
* 202 звернення надійшло від громадян, фізичних - осіб підприємців;
* 83 звернення (запитів) надійшло від органів влади;

Отримано та розглянуто листи та звернення громадян з таких питань:

* 10 заяв на підготовку та видачу містобудівних умов та обмежень для проектування об’єктів будівництва;
* 8 заяв про надання підтвердження про необхідність отримання містобудівних умов і обмежень;
* 38 заяв на підготовку рішень про упорядкування (зміну) нумерації житлових будинків та іншого нерухомого майна, а також про присвоєння поштових адрес об'єктам нерухомого майна;
* 9 заяв з пропозиціями та зауваженнями щодо перейменування вулиць в м. Сквира та в селах Сквирської міської територіальної громади;
* 74 заяв на підготовку витягів з рішення Сквирської міської ради «Про перейменування вулиць в місті Сквира та в сільських населених пунктах Сквирської міської територіальної громади»;
* 4 заяви на підготовку рішень Сквирської міської ради про встановлення пам'ятних дошок на фасадах навчальних закладів, з метою вшанування пам'яті про загиблих воїнів – захисників України від збройної агресії російської федерації проти України;
* 22 заяв про надання будівельних паспортів на будівництво та реконструкцію індивідуальних житлових будинків;
* 13 заяв на внесення змін до будівельних паспортів;
* 6 заяв про підтвердження чинності будівельних паспортів на будівництво та реконструкцію індивідуальних житлових будинків, які видані до введення в дію електронного реєстру будівельної діяльності;
* 79 заява про надання витягів з містобудівної документації;
* 10 заяв на оформлення та видачу паспортів прив'язки ТС;
* 21 заяви про переоформлення паспортів прив'язки ТС з подовженням термінів дії на їх встановлення;
* 152 інше.

За заявами були підготовлені:

1. 1 рішення сесії Сквирської міської ради про надання дозволу на розробку детальних планів територій;
2. рішення про упорядкування нумерації житлових будинків та іншого нерухомого майна, а також про присвоєння поштових адрес об'єктам нерухомого майна різних форм власності, що розміщуються на території міста Сквира та на території сільських населених пунктів Сквирської міської територіальної громади – всього було підготовлено та прийнято – 34 рішення, з них за 3-ма заявами були надані обгрунтовані відмови рішеннями виконавчого комітету Сквирської міської ради;
3. підготовлено та прийнято рішення Сквирської міської ради «Про затвердження переліку назв вулиць та провулків на території Сквирської міської територіальної громади (включаючи м. Сквира та 44 сільських населених пункта) Білоцерківського району Київської області, до якого увійшли 151 вулиця в місті Сквира та 391 вулиця на території сільських населених пунктів Сквирської міської територіальної громади, з них було перейменовано всього 84 вулиці і провулка (з них 40 вулиць і провулків по м. Сквира і 44 вулиці та провулка на території сільських населених пунктів Сквирської міської територіальної громади), упорядковано та уточнено існуючі назви вулиць і провулків, всього по 76 вулицям, з них - по 27 вулицям і провулкам на території м. Сквира і по 49 вулицям і провулкам в сільських населених пунктах Сквирської міської територіальної громади;
4. прийнято участь у роботі комісії з розгляду та вирішення земельних спорів на території Сквирської міської територіальної громади. Всього на засіданнях комісії з розгляду та вирішення земельних спорів, яка діє на підставі «Положення з розгляду та вирішення земельних спорів на території Сквирської міської територіальної громади», затвердженого рішенням виконавчого комітету Сквирської міської ради від 27.04.2021 року №4/12 та рішення виконавчого комітету Сквирської міської ради від 08.11.2022 року №14/27 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 27.04.2021 року № 4/12 «Про утворення комісії з розгляду та вирішення земельних спорів на території Сквирської міської територіальної громади» (далі по тексту – комісія) було розглянуто заяви та звернення від 39 громадян. За заявами було складено 33 рішення комісії з розгляду та вирішення земельних спорів з послідуючим їх затвердженням на засіданнях виконавчого комітету Сквирської міської ради;
5. підготовлено та прийнято за заявами старост, які є представниками старостинських округів Сквирської міської територіальної громади три рішення виконкому Сквирської міської ради «Про вшанування пам'яті загиблих воїнів – захисників України від збройної агресії російської федерації проти України, шляхом встановлення пам'ятних дошок на фасадах навчальних закладів, та прийняте одне рішення про демонтаж пам'ятних дошок періоду СРСР що розміщувались на фасаді будівлі Сквирської міської ради.
6. прийнято участь у роботі комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Сквирської міської ради. Всього було здійснено два виїзди комісії та проведено три засідання комісії з метою вирішення житлових питань дітей-сиріт та купівлі для них житла за кошти, що виділяються за рахунок державного бюджету;
7. протягом 2023 року було демонтовано та здійснено перенос тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, які розміщувались на площі громадських зібрань по вул. Соборній, 21 в м. Сквира – всього було демонтовано – 42 тимчасові споруди для провадження підприємницької діяльності;
8. розглянуто та опрацьовано 10 заяв за якими підготовлено та видано через портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва містобудівні умови та обмеження для проектування об’єктів будівництва, громадського, житлового, промислово-складського призначення – по 8-ми об’єктам, за 2-ма заявами надано обгрунтовану відмову;
9. підготовлено та видано через портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва будівельні паспорти за заявами індивідуальних забудовників на будівництво та реконструкцію індивідуальних житлових будинків – по 25 об’єктам;
10. підтверджено чинність раніше виданих будівельних паспортів для індивідуальних забудовників через портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва – по 3-х об’єктах;
11. підготовлено та видано через портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництвамістобудівні умови та обмеження для проектування об’єктів будівництва, громадського, житлового, промислово-складського призначення – по 29-х об’єктах;
12. підготовлено та видано паспорти прив’язки на розміщення (встановлення) тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності – 11 паспортів ТС з послідуючим оформлення договорів сервітутів тимчасового платного використання земельних ділянок під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності. Продовжено термін дії на раніше видані паспорти прив’язки ТС – по 16 об'єктах.
13. Всього за заявами від фізичних осіб та юридичних осіб було підготовлено 515 проектів рішень з земельних питань, які були винесені на затвердження сесією Сквирської міської ради, з них 70 % заяв було подано від фізичних осіб. Всі проєкти рішень з земельних питань були розглянуті, опрацьовані і погоджені відділом архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради. За заявами поданими до Сквирської міської ради, до підготовлених проєктів рішень було підготовлено 96 листів з зауваженнями відділу архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради.
14. з метою вшанування загиблих воїнів – захисників України, жителів Сквирської міської територіальної громади, підготовлено рішення про визначення місця розміщення пам'ятної Алеї загиблих воїнів внаслідок збройної агресії Російської федерації проти України;
15. за 84-ма заявами були підготовлені та видані витяги з містобудівної документації.

Під час підготовки відповідей за заявами громадян фахівцями відділу приділяється особлива увага до якості та повноті надання відповідей на предмет всебічного, об’єктивного і повного висвітлення питань, які були порушені у зверненнях громадян та дотримання термінів їх розгляду. Відповіді на звернення громадян надаються з дотриманням норм встановлених Законами України «Про звернення громадян» та «Про забезпечення функціонування української мови як державної».

**Начальник відділу архітектури,**

**містобудування та інфраструктури**

**Сквирської міської ради Олександр ГОЛУБ**