

**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 28 лютого 2023 року м. Сквира №11-30-VIII**

**Про затвердження умов оренди комунального**

**майна, включеного до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності Сквирської міської**

**територіальної громади, що підлягають передачі**

**в оренду без проведення аукціону**

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 26, 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України “Про оренду державного та комунального майна”, керуючись Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, враховуючи рішення сесії Сквирської міської ради №10-30-VIII від 28 лютого 2023 року «Про затвердження Переліків першого та другого типів об’єктів комунальної власності Сквирської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду в новій редакції», беручи до уваги висновки та рекомендації постійної комісії з питань комунального майна, житлово-комунального господарства, благоустрою та охорони навколишнього середовища, Сквирська міська рада VIII скликання

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити умови оренди комунального майна, включеного до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону, згідно з додатками 1-4.
2. Відділу капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комунального господарства здійснити заходи щодо публікації в електронній торговій системі умов оренди майна, затвердженого цим рішенням.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань комунального майна, житлово-комунального господарства, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

**Міська голова Валентина ЛЕВІЦЬКА**

**Додаток 4**

**до рішення міської ради**

**від 28.02.2023 №11-30-VIII**

**Передача нерухомого майна**

**в оренду без проведення аукціону**

|  |  |
| --- | --- |
| **Інформація**  **про об’єкт оренди** | Частина нежитлового приміщення, розташована на першому поверсі, загальною площею 36,15 кв.м, за адресою: м.Сквира,  вул.Соборна,38 що обліковується на балансі відділу культури, молоді та спорту Сквирської міської ради |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ** | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комунального господарства |
| **Тип переліку** | Другий |
| **Умови та додаткові умови оренди нерухомого майна** | |
| 1. Розмір орендної плати, відповідно до Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої  постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630 | 1 грн. (одна гривня) в рік |
| 2. Строк оренди | 5 років |
| 3. Мета | Для розміщення державної установи «Сквирське бюро правової допомоги» |
| 4. Суборенда | Забороняється передача в суборенду об’єкта оренди (частина 3 статті 15 Закону) |
| 5.Додаткові умови оренди | Відсутні |
| Рішення Орендодавця про затвердження умов/ додаткових умов оренди  нерухомого майна | Не передбачається |

**Начальниця відділу капітального будівництва,**

**комунальної власності та житлово-**

**комунального господарства Марина ТЕРНОВА**