****

**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

1. **від 14 липня 2021 року м. Сквира № 205-9-VIII**

**Про укладення тимчасового попереднього договору оренди**

**землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом**

**на період виготовлення документації із землеустрою**

**щодо відведення в оренду земельної ділянки водного фонду**

**площею 16,7892га ФОП Калитюку Руслану Михайловичу**

**в с. Оріховець Київської області**

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Калитюка Руслана Михайловича, вх.. № 09-2021/1199 від 14.06.2021 року про передачу в оренду земельної ділянки водного фонду для рибогосподарських потреб , та додані до заяви документи, протокол постійної комісії Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури, відповідно до статей 12 Земельного кодексу України, Законами України „Про землеустрій”, „Про оренду землі”, Закону України «Про аквакультуру» п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.288 Податкового кодексу України та в інтересах Сквирської міської територіальної громади, Сквирська міська рада VIIІ скликання

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Укласти тимчасовий попереднійдоговір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом з фізичною особою – підприємцем Калитюком Русланом Михайловичем на період виготовлення документації із землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки водного фонду площею 16,7892 га кадастровий номер 3224085201:01:012:0001 для рибогосподарських потреб в с. Оріховець Київської області терміном на 1 рік.
2. Доручити міському голові укласти, за згодою сторін, Договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом на період виготовлення проекту землеустрою, щодо відведення в оренду земельної ділянки водного фонду та водного об’єкту.
3. Встановити річну плату за користування земельною ділянкою водного фонду та водного об’єкту в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки 1582626,47 грн, що складає 47478,79 грн. на 1 рік.
4. Зобов’язати фізичну особу – підприємця Калитюка Руслана Михайловича постійно проводити благоустрій даної земельної ділянки та прилеглої території і підтримувати їх в належному санітарному стані.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на на постійну комісію Сквирської міської ради з питань  підприємництва, промисловості, сільськогогосподарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури.

**Міський голова                                                 Валентина ЛЕВІЦЬКА**