**ПРОЄКТ**

**

1. **СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**
2. **РІШЕННЯ**
3. **від 2022 року м. Сквира № - -VIII**

**Про затвердження проєкту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки у користування**

**на умовах оренди ТОВ «Грона-Партнер» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків,**

**офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, повязаною з отриманням прибутку**

**на площі Героїв Небесної Сотні,15 в м. Сквира Київської області**

Розглянувши клопотання представника ТОВ «Грона-Партнер» за довіреністю Бондаренко Олега Вікторовича (довіреність від 04 січня 2021 року) №39 від 19 листопада 2021 року (вх. №3237 від 23.11.2021 року), рішення сесії Сквирської міської ради від 02 вересня 2021 року №22-11-VIIІ «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування в оренду ТОВ «Грона - Партнер» загальною площею 0,2024 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури за адресою: площа Героїв небесної Сотні,15 м.Сквира», враховуючи пропозиції постійної комісії Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури, відповідно до ст. ст. 12, 79-1, 93, 96, 123, 124, ч.2 ст.134, 186 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сквирська міська рада VIIІ скликання

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Грона-Партнер» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди ТОВ «Грона-Партнер» з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, площею 0,2024 га, кадастровий номер 3224010100:01:057:0083, яка знаходиться за адресою: площа Героїв Небесної Сотні,15 м. Сквира Київської області, що додається.

2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Грона-Партнер» у користування на умовах оренди земельну ділянку з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, площею 0,2024 га, кадастровий номер 3224010100:01:057:0083 за адресою: площа Героїв Небесної Сотні,15 м. Сквира Київської області, строком на 49 років. Встановити розмір орендної плати в розмірі \_\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки землі, що складає \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн на рік.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Грона-Партнер» звернутись до відділу з питань земельних ресурсів та кадастру Сквирської міської ради для укладення Договору оренди земельної ділянки та зареєструвати Договір оренди на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Сквирської міської ради з питань  підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури.

**Міський голова Валентина ЛЕВІЦЬКА**

**ПОГОДЖЕНО:**

Секретар міської ради Тетяна ВЛАСЮК

Заступник міського голови Віталій ЧЕРНЕНКО

Начальник відділу з питань юридичного

забезпечення ради та діловодства Ірина КВАША

**Начальник відділу з питань**

**земельних ресурсів та кадастру Ігор ЯРМОЛА**

**Виконавець**

**Провідний спеціаліст відділу з питань**

**земельних ресурсів та кадастру Павлина ГОЛОВАТЮК**

**Рекомендовано до винесення на**

**розгляд та затвердження сесією**

**Голова постійної комісії Сквирської**

**міської ради з питань підприємництва,**

**промисловості, сільського господарства,**

**землевпорядкування, будівництва**

**та архітектури Віктор ДОРОШЕНКО**