**ПРОЄКТ**



**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року м. Сквира №\_\_\_\_\_\_-VІІІ**

| **Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності Сквирської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2023 році шляхом продажу на аукціонах** |
| --- |

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, з метою забезпечення прозорих та ефективних правил відчуження майна, що належить до комунальної власності Сквирської міської територіальної громади, забезпечення надходження коштів до міського бюджету, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань комунального майна, житлово-комунального господарства, благоустрою та охорони навколишнього середовища, Сквирська міська рада VIII скликання

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити перелік об’єктів комунальної власності Сквирської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2023 році шляхом продажу на аукціонах згідно додатку.

2. Визначити Сквирську міську раду органом приватизації об’єктів комунальної власності Сквирської міської територіальної громади.

3. Обов’язки по здійсненню заходів з підготовки об’єктів до приватизації покласти на відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комунального господарства Сквирської міської ради.

4. Опублікувати Перелік об’єктів комунальної власності Сквирської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2023 році шляхом продажу на аукціоні на офіційному вебсайті міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунального майна, житлово-комунального господарства, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

**Міська голова Валентина ЛЕВІЦЬКА**

**ПОГОДЖЕНО:**

Секретар міської ради Тетяна ВЛАСЮК

Заступник міського голови           Олександр Гнатюк

Заступниця міського голови Людмила СЕРГІЄНКО

Начальниця відділу з питань

юридичного забезпечення ради

та діловодства міської ради            Ірина КВАША

**ВИКОНАВЕЦЬ:**

Начальниця відділу капітального

будівництва, комунальної власності та

житлово-комунального господарства Наталя КАПІТАНЮК

**Рекомендовано до внесення на**

**розгляд та затвердження сесією**

Голова постійної комісії з питань

комунального майна, ЖКГ, благоустрою

та охорони навколишнього середовища Микола СИВОРАКША

**Додаток до рішення**

**Сквирської міської ради**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_-VIII**

**ПЕРЕЛІК**

**об’єктів комунальної власності**

**Сквирської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2023 році шляхом продажу на аукціоні**

| **№**  **з/п** | **Назва об’єкта** | **Місцезнаходження**  **об'єкта** | **Площа будівлі, кв.м** | **Балансоутримувач** | **Спосіб приватизації** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Нежитлова будівля | вул.Слобідська, 94, м.Сквира, Білоцерківський район, Київська область | 308,7 | Відділ культури, молоді та спорту Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 2. | Нежитлова будівля,  гаражі | вул.Карла Болсуновського, 42б, м.Сквира, Білоцерківський район, Київська область | 213,7  165,4 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комунального господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 3. | Нежитлова будівля | вул.Соборна, 24, м.Сквира, Білоцерківський район, Київська область | 260,7 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комунального господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 4. | Нежитлова будівля з господарськими спорудами | вул. Максима Рильсь- кого, 62, м.Сквира, Білоцерківський район, Київська область | 215,2 | Відділ освіти Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 5. | Нежитлова будівля з господарськими спорудами | вул.Молодіжна, 1а, с.Великі Єрчики, Білоцерківський район, Київська область | 1500,2 | Відділ освіти Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 6. | Нежитлова будівля з господарськими спорудами | вул. Соборна, 10а, с.Селезенівка, Білоцерківський район, Київська область | 2181,5 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комунального господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 7. | Нежитлова будівля | вул.Центральна, 63а, с.Великополовецьке,  Білоцерківський район, Київська область | 1036,8 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 8. | Нежитлова будівля | вул. Сквирська, 3в, с.Горобіївка,  Білоцерківський район, Київська область | 219,6 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 9. | Нежитлова будівля | вул. Соборна, 53, м.Сквира, Білоцерківський район, Київська область | 390,4 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 10. | Нежитлова будівля | пров.Луговий, 8-Б, с.Дулицьке, Білоцерківський район, Київська область | 279,5 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 11. | Нежитлова будівля | вул. Тараса Шевченка, 13,  с. Красноліси, Білоцерківський район, Київська область | 563,7 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 12. | Нежитлова будівля | вул. Тараса Шевченка, 15,  с. Красноліси, Білоцерківський район, Київська область | 249,3 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 13. | Нежитлова будівля | вул.Центральна, 49, с.Малі Єрчики, Білоцерківський район, Київська область | 114,5 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 14. | Нежитлова будівля | вул. Центральна,3, с.Малі Єрчики, Білоцерківський район, Київська область | 531,8 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 15. | Нежитлова будівля | вул.Садова, 2Б, с.Миньківці, Білоцерківський район, Київська область | 884,1 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 16. | Нежитлова будівля | вул.Садова, 12, с.Мовчанівка,  Білоцерківський район, Київська область | 115,2 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 17. | Незавершене будівництво нежитлової будівлі | вул.Садова, 2, с.Мовчанівка,  Білоцерківський район, Київська область |  | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 18. | Незавершене будівництво нежитлової будівлі | вул.Шкільна, 23, с.Рибчинці, Білоцерківський район, Київська область |  | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 19. | Нежитлова будівля з господарськими спорудами | вул. Центральна,  17а, с. Самгородок, Білоцерківський район, Київська область | 66,9 | Сквирська міська рада | Електронний аукціон |
| 20. | Нежитлова будівля з господарськими спорудами | вул.Юрія Мельника, 22, с.Селезенівка, Білоцерківський район, Київська область | 195,6 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 21. | Нежитлова будівля | вул. Лісова, 56, с.Тхорівка, Білоцерківський район, Київська область | 91,8 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 22. | Нежитлова будівля | вул.Шкільна, 1-В, с.Чубинці, Білоцерківський район, Київська область | 183,6 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 23. | Нежитлова будівля з господарськими спорудами | вул.Миру, 5, с.Чубинці, Білоцерківський район, Київська область | 83,4 | Сквирська міська рада | Електронний аукціон |
| 24. | Нежитлові будівлі з господарською спорудою | вул. Миру,46, с.Шаліївка, Білоцерківський район, Київська область | 652,8 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 25. | Нежитлова будівля | вул.Центральна, 21а, с.Шамраївка, Білоцерківський район, Київська область | 148,3 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 26. | Нежитлова будівля | вул. Центральна, 23а, с.Шамраївка, Білоцерківський район, Київська область | 95,2 | Відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комуналь-ного господарства Сквирської міської ради | Електронний аукціон |
| 27. | Нежитлова будівля | вул.Шкільна,1а, с.Дулицьке, Білоцерківський район, Київська область | 71,0 | Відділ освіти Сквирської міської ради | Електронний аукціон |

**Секретар міської ради Тетяна ВЛАСЮК**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення «Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності Сквирської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2023 році шляхом продажу на аукціонах»**

**1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення**

Відповідно ч.1 ст.10 «Порядок приватизації» та ч.4 ст.11 «Формування та затвердження переліків об’єктів, що підлягають приватизації» Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» перелік об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, ухвалюється місцевою радою.

**2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою прийняття рішення є затвердження переліку об’єктів комунальної власності Сквирської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2023 році шляхом продажу на аукціонах.

**3. Правові аспекти**

**П**равовою підставою для розроблення проєкту рішення є закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядок проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432.

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Забезпечення надходження коштів до міського бюджету від продажу об’єктів комунальної власності, які не використовуються, забезпечення прозорих та ефективних правил відчуження майна, що належить до комунальної власності Сквирської міської територіальної громади.

**5. Позиція зацікавлених органів**

Проект рішення не викликає заперечень зі сторони балансоутримувачів комунального майна.

**6. Прогноз результатів**

В разі продажу об’єктів нерухомого майна комунальної власності буде забезпечено надходження коштів до міського бюджету.

**Т.в.о. начальника відділу капітального**

**будівництва, комунальної власності та**

**житлово-комунального господарства**

**Сквирської міської ради Марина ТЕРНОВА**