ПРОЄКТ



**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року м. Сквира № \_\_\_-31-VIII**

| **Про надання дозволу на зняття з балансу Сквирської міської ради (код ЄДРПОУ 04054961) житлових будинків, що перебувають у власності громадян** |
| --- |

Відповідно до ст. ст. 26, 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», положення про відділ капітального будівництва, комунальної власності та житлово-комунального господарства Сквирської міської ради, затвердженого рішенням Сквирської міської ради від 22.12.2020 №27-3-VIII, враховуючи копії документів, які підтверджують право власності громадян на житлові будинки, пропозиції постійної комісії з питань комунального майна, житлово-комунального господарства, благоустрою та охорони навколишнього середовища, Сквирська міська рада VIII скликання

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл на зняття з балансу Сквирської міської ради (код ЄДРПОУ 04054961):

1.1. Житловий будинок загальною площею 81,9 кв. м, розташований за адресою: вул. Миру, 6, с. Миньківці, Білоцерківський, район, Київська область, який належить на праві приватної власності Пржегарлінській Світлані Тарасівні згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.06.2021 №264257157.

1.2. Житловий будинок загальною площею 81,5 кв. м, розташований за адресою: вул. Львівська, 4, с. Чубинці, Білоцерківський, район, Київська область, який належить на праві приватної власності Бобровій Валентині Володимирівні згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.08.2020 №219107733.

1.3. Житловий будинок загальною площею 59,4 кв. м, розташований за адресою: вул. Дружби, 24, с. Дулицьке, Білоцерківський, район, Київська область, який належить на праві приватної власності Філіпенко Марії Петрівні згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.01.2023 №320841834.

2. Начальниці фінансово-господарського відділу Сквирської міської ради Адамчук Л.Ю. вжити заходів щодо списання з балансу Сквирської міської ради житлових будинків, зазначених в пункті 1 цього рішення, відповідно до чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Сквирської міської ради з питань комунального майна, житлово-комунального господарства, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

**Міська голова Валентина ЛЕВІЦЬКА**

**ПОГОДЖЕНО:**

Секретар міської ради Тетяна ВЛАСЮК

Заступник міського голови           Олександр ГНАТЮК

Заступниця міського голови Людмила СЕРГІЄНКО

Начальник організаційного відділу

міської ради (уповноважений з питань

запобігання та виявлення корупції) Віктор САЛТАНЮК

Начальниця відділу з питань

юридичного забезпечення ради

та діловодства міської ради            Ірина КВАША

Начальниця фінансово-господарського

відділу Сквирської міської ради Леонора АДАМЧУК

**ВИКОНАВЕЦЬ:**

Начальниця відділу капітального

будівництва, комунальної власності та

житлово-комунального господарства Марина ТЕРНОВА

**Рекомендовано до внесення на**

**розгляд та затвердження сесією**

Голова постійної комісії з питань

комунального майна, ЖКГ, благоустрою

та охорони навколишнього середовища Микола СИВОРАКША

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення «Про надання дозволу на зняття з балансу Сквирської міської ради (код ЄДРПОУ 04054961) житлових будинків, що перебувають у власності громадян»**

Відповідно до  Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію держаного житлового фонду» підготовлений цей проєкт рішення.

Згідно з цим рішенням пропонується надати дозвіл на зняття з балансу Сквирської міської ради житлових будинків, мешканці яких мають правовстановлюючі документи: житловий будинок загальною площею 81,9 кв. м, розташований за адресою: вул. Миру, 6, с. Миньківці, Білоцерківський, район, Київська область, житловий будинок загальною площею 81,5 кв. м, розташований за адресою: вул. Львівська, 4, с. Чубинці, Білоцерківський, район, Київська область та житловий будинок загальною площею 59,4 кв. м, розташований за адресою: вул. Дружби, 24, с. Дулицьке, Білоцерківський, район, Київська область.

Зазначені житлові будинки були передані на баланс Сквирської міської ради під час реорганізації сільських рад шляхом приєднання до Сквирської міської ради. Але оскільки громадяни, які в них проживають, мають витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, пропонується списати житлові будинки з балансу міської ради.

**Начальниця відділу капітального**

**будівництва, комунальної власності та**

**житлово-комунального господарства Марина Тернова**