ПРОЄКТ



**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**від 2023 року м. Сквира № - -VIII**

**Про укладання угоди про порядок користування**

**земельною ділянкою водного фонду площею 23,5627 га**

**на території Сквирської міської територіальної громади (с. Каленна)**

**з фізичною особою - підприємцем Гуцалом Анатолієм Павловичем**

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Гуцала Анатолія Павловича вх. №05-2023/4230 від 13.04.2023, враховуючи пропозиції постійної комісії Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, Водним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про аквакультуру», ст.288 Податкового кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та в інтересах Сквирської міської територіальної громади, Сквирська міська рада VIIІ скликання

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Укласти угоду про порядок користування земельною ділянкою з фізичною особою – підприємцем Гуцалом Анатолієм Павловичем на земельну ділянку водного фонду комунальної власності на території Сквирської міської територіальної громади (с. Каленна) орієнтовною площею 23,5627 га для рибогосподарських потреб на період виготовлення технічної документації із землеустрою, паспорта водного об`єкта та до проведення земельних торгів, але не більше ніж на 1 (один) рік.

2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою водного фонду в розмірі \_\_\_ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. У разі невизначеної нормативної грошової оцінки земельної ділянки розрахунок проводити від вартості одного гектара ріллі по Київській області.

3. Фізичній особі – підприємцю Гуцалу Анатолію Павловичу звернутись до відділу з питань земельних ресурсів та кадастру Сквирської міської ради для укладання угоди про порядок користування земельною ділянкою водного фонду на період виготовлення технічної документації із землеустрою, паспорта водного об`єкта та до проведення земельних торгів, але не більше ніж на 1 (один) рік.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Сквирської міської ради з питань  підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури.

**Міська голова      Валентина ЛЕВІЦЬКА**

**ПОГОДЖЕНО:**

Заступник міського голови Олександр ГНАТЮК

Секретар міської ради Тетяна ВЛАСЮК

Начальник організаційного відділу

міської ради (уповноважений з питань

запобігання та виявлення корупції) Віктор САЛТАНЮК

Начальниця відділу з питань юридичного

забезпечення ради та діловодства Ірина КВАША

Начальник відділу архітектури,

містобудування та інфраструктури Олександр ГОЛУБ

Начальниця відділу з питань

земельних ресурсів та кадастру Людмила ПАНІМАТЧЕНКО

**Рекомендовано до внесення на**

**розгляд та затвердження сесією**

Голова постійної комісії Сквирської

міської ради з питань підприємництва,

промисловості, сільського господарства,

землевпорядкування, будівництва

та архітектури Віктор ДОРОШЕНКО