**ПРОЄКТ**



**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**від 2023 року м. Сквира № - -VIII**

**Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки**

**в натурі (на місцевості) та у передачі земельної ділянки**

**комунальної власності у спільну часткову власність**

**громадянину Кобилінському Сергію Андрійовичу 1/2 частки,**

**громадянину Соколівському Олегу Станіславовичу9/50 та 1/5 частки,**

**та громадянину Берлоусу Дмитру Костянтиновичу 3/25 частки**

**для будівництва і обслуговування житлового будинку,**

**господарських будівель і споруд площею 0, 1000 га**

**по вул. Миколи Гоголя, 7 у м. Сквира**

**Білоцерківського району Київської області**

Розглянувши заяву громадянина Кобилінського Сергія Андрійовича, громадянина Соколівського Олега Станіславовича та громадянина Берлоуса Дмитра Костянтиновича вх. № 05-2023/4186 від 30.03.2023, враховуючи зауваження відділу архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради та пропозиції постійної комісії Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури, відповідно до ст.ст. 12, 40, 79-1, 86, 87, 116, 118, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ч. 3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель»,п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сквирська міська рада VIIІ скликання

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити громадянину Кобилінському Сергію Андрійовичу, громадянину Соколівському Олегу Станіславовичу та громадянину Берлоусу Дмитру Костянтиновичу у затвердженні технічної документаці із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та у передачі земельної ділянки у спільну часткову власність з цільовим призначенням: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, загальною площею 0, 1000 га за адресою: вул. Миколи Гоголя, 7, м. Сквира, Білоцерківський район, Київська область, кадастровий номер 3224010100:01:058:0117, враховуючи зауваження відділу архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради та пропозиції постійної комісії Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури від 24.04.2023, відповідно до п. 8 ст. 186 Земельного кодексу України, а саме не враховано обмеження щодо червоних ліній по вул. Миколи Гоголя, що передбачені детальним планом території.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури.

**Міська голова Валентина ЛЕВІЦЬКА**

**ПОГОДЖЕНО:**

Заступник міського голови Олександр ГНАТЮК

Секретар міської ради Тетяна ВЛАСЮК

Начальник організаційного відділу

міської ради (уповноважений з питань

запобігання та виявлення корупції) Віктор САЛТАНЮК

Начальниця відділу з питань юридичного

забезпечення ради та діловодства Ірина КВАША

Начальник відділу архітектури,

містобудування та інфраструктури Олександр ГОЛУБ

Начальниця відділу з питань

земельних ресурсів та кадастру Людмила ПАНІМАТЧЕНКО

**Рекомендовано до внесення на**

**розгляд та затвердження сесією**

Голова постійної комісії Сквирської

міської ради з питань підприємництва,

промисловості, сільського господарства,

землевпорядкування, будівництва

та архітектури Віктор ДОРОШЕНКО