**ПРОЄКТ**



1. **СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**
2. **Р І Ш Е Н Н Я**

**від 2023 року м. Сквира № - -VIII**

**Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки**

**в натурі (на місцевості) та у передачі земельної ділянки**

**комунальної власності у власність громадянці**

**Стасюк Марії Денисівні для будівництва та обслуговування**

**житлового будинку, господарських будівель і споруд**

**площею 0, 2500 га по вул. Садова, 53 у с. Шамраївка**

**Білоцерківського району Київської області**

Розглянувши заяву громадянки Стасюк Марії Денисівни вх. № 09-2023/343 від 13.04.2023 та додані документи, враховуючи зауваження відділу архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради та пропозиції постійної комісії Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури від 24.04.2023, відповідно до ст.ст.12, 40, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, п.п.5 п.27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч.5 ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст.55 Закону України «Про землеустрій», ч.3 ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Сквирська міська рада VІІІ скликання

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Відмовити громадянці Стасюк Марії Денисівні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки з цільовим призначенням: 02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га за адресою: вул. Садова, 53, с. Шамраївка, Білоцерківський район, Київська область, кадастровий номер 3224088201:01:023:0046, враховуючи зауваження відділу архітектури, містобудування та інфраструктури Сквирської міської ради та пропозиції постійної комісії Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури від 24.04.2023, відповідно до п. 8 ст. 186 Земельного кодексу України, а саме не врахована містобудівна ситуація, передбачена генеральним планом с. Шамраївка.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Сквирської міської ради з питань  підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури.

**Міська голова                  Валентина ЛЕВІЦЬКА**

**ПОГОДЖЕНО:**

Заступник міського голови Олександр ГНАТЮК

Секретар міської ради Тетяна ВЛАСЮК

Начальник організаційного відділу

міської ради (уповноважений з питань

запобігання та виявлення корупції) Віктор САЛТАНЮК

Начальниця відділу з питань юридичного

забезпечення ради та діловодства Ірина КВАША

Начальник відділу архітектури,

містобудування та інфраструктури Олександр ГОЛУБ

**Начальниця відділу з питань**

**земельних ресурсів та кадастру Людмила ПАНІМАТЧЕНКО**

**Виконавець:**

**Головний спеціаліст відділу**

**з питань земельних ресурсів та кадастру Людмила ОСКІЛКО**

**Рекомендовано до внесення на**

**розгляд та затвердження сесією**

**Голова постійної комісії Сквирської**

**міської ради з питань підприємництва,**

**промисловості, сільського господарства,**

**землевпорядкування, будівництва**

**та архітектури Віктор ДОРОШЕНКО**