**ПРОЄКТ**



**СКВИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 2023 року м. Сквира № - -VIII**

**Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної**

**власності з цільовим призначенням для будівництва та**

**обслуговування будівель торгівлі площею 0,0065 га**

**за адресою: вул. Піщана, біля №4, м. Сквира**

**Білоцерківського району Київської області**

**фізичній особі - підприємцю Дашкевич Любові Олександрівні**

Розглянувши заяву фізичної особи - підприємця Дашкевич Любові Олександрівни від 05.05.2023 вх.№05-2023/4299 та додані до заяви документи, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури, відповідно до ст.ст. 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 134, п. 1 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сквирська міська рада VIII скликання

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати в оренду фізичній особі - підприємцю Дашкевич Любові Олександрівні земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 3224010100:01:022:0048, загальною площею 0,0065 га, за адресою: вул. Піщана, біля №4, м. Сквира, Білоцерківський район, Київська область відповідно до п. 1 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», строком на 5 (п’ять) років та встановити річний розмір орендної плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Припинити договір оренди землі від 19 грудня 2016 року зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 19.12.2016 номер запису про інше речове право 18207297, укладений з фізичною особою – підприємцем Дашкевич Любов’ю Олександрівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 3224010100:01:022:0048, загальною площею 0,0065 га, за адресою: вул. Піщана, біля №4, м. Сквира, Білоцерківський район, Київська область, відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Фізичній особі – підприємцю Дашкевич Любові Олександрівні звернутися до відділу з питань земельних ресурсів та кадастру Сквирської міської ради для укладання договору оренди землі та зареєструвати його згідно вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Сквирської міської ради з питань підприємництва, промисловості, сільського господарства, землевпорядкування, будівництва та архітектури.

**Міська голова Валентина ЛЕВІЦЬКА**

**ПОГОДЖЕНО:**

Заступник міського голови Олександр ГНАТЮК

Секретар міської ради Тетяна ВЛАСЮК

Начальник організаційного відділу

міської ради (уповноважений з питань

запобігання та виявлення корупції) Віктор САЛТАНЮК

Начальниця відділу з питань юридичного

забезпечення ради та діловодства Ірина КВАША

Начальник відділу архітектури,

містобудування та інфраструктури Олександр ГОЛУБ

Начальниця відділу з питань

земельних ресурсів та кадастру Людмила ПАНІМАТЧЕНКО

**Виконавець**

Головний спеціаліст відділу з питань

земельних ресурсів та кадастру Людмила ОСКІЛКО

**Рекомендовано до внесення на**

**розгляд та затвердження сесією**

Голова постійної комісії Сквирської

міської ради з питань підприємництва,

промисловості, сільського господарства,

землевпорядкування, будівництва

та архітектури Віктор ДОРОШЕНКО